

www.monumentenregie.nl

Website ondersteunt en inspireert opdrachtgevers van restauraties

Met de nieuwe website www.monumentenregie.nl wil de Stichting Erkende Restauratiekwaliteit Monumentenzorg opdrachtgevers van restauraties ondersteunen en inspireren.

Opracht geven tot restauratie van een monument is voor veel eigenaren of beheerders van vastgoed geen dagelijks werk. Woningcorporaties, vastgoedbeheerders, landschapsbeheerders en zorg- en onderwijsinstellingen, die slechts één of enkele monumenten beheren, hebben lang niet altijd de ervaring die voor een goede restauratie of onderhoudsbeurt gewenst is.

Ondersteunen en inspireren

De site www.monumentenregie.nl biedt handvatten, tips en inspirerende voorbeelden om deze opdrachtgevers te ondersteunen in de rol van regisseur van het restauratieproject. De website is opgezet conform de fasering van een bouwproject. Wie op de site een volledig project doorloopt, heeft hiermee direct een overzicht van de te nemen stappen en de daarbij behorende activiteiten. (Potentiële) opdrachtgevers van restauratiewerkzaamheden kunnen informatie ook opvragen via verschillende invalshoeken: 'Visie en Programma', 'Procedures en Proces', 'Financiën' en 'Techniek en Inhoud'. Daarnaast kan eenvoudig per fase worden bekeken welke activiteiten moeten plaatsvinden.

Actuele praktijkvoorbeelden

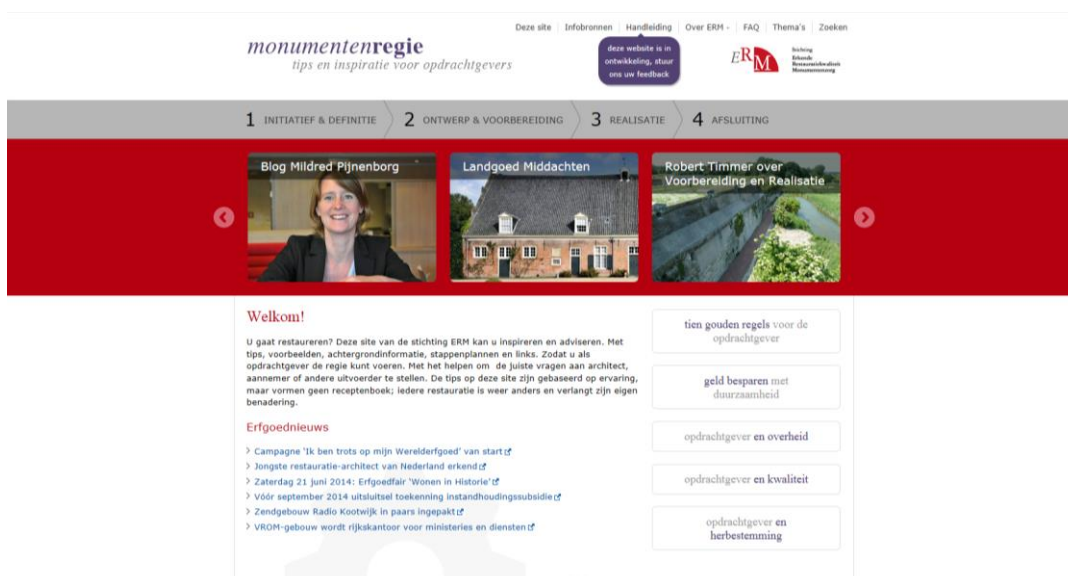
De site geeft antwoorden op vragen als: 'Hoe is de haalbaarheid van de restauratie vooraf te toetsen?', 'Met welke procedures en overheidsseisen krijg ik te maken?', 'Wat heb ik nodig om een goed Programma van Eisen op te stellen' en 'Op basis van welke overwegingen kies ik een goede uitvoerder?' De antwoorden worden geïllustreerd met actuele praktijkvoorbeelden.

De website vormt enerzijds een kennisbron met onder meer verwijzingen naar relevante informatie, anderzijds een inspiratiebron met goede voorbeelden van gemaakte keuzes, studies en andere zaken die van belang zijn bij de voorbereiding of uitvoering van een restauratie. Onderwerpen zijn onder meer 'Duurzaamheid' en 'Installaties'. Ook opdrachtgevers zelf komen aan het woord. Zo houdt Mildred Pijnenborg, manager gebiedsontwikkeling bij Havensteder, op de site een blog bij van de renovatie en restauratie van tuindorp Vreewijk.

Schakels in de restauratieketen

Binnen de Stichting ERM werken de schakels die nodig zijn voor een restauratie – overheid, opdrachtgevers, planvormende en uitvoerende bedrijven – samen aan restauratiekwaliteit. Dat betekent werken aan kennis en kennisoverdracht. Daarnaast aan richtlijnen voor de uitvoering. Deze richtlijnen bieden alle betrokkenen bij de restauratie houvast, dragen bij aan efficiency en moeten op die manier bijdragen aan optimale zorg voor ons gebouwde en groene erfgoed. Het Centraal College van Deskundigen Restauratiekwaliteit, waarin bedrijfsleven, overheid en opdrachtgevers zijn vertegenwoordigd, stelt uiteindelijk de handreiking voor opdrachtgevers vast. Op www.stichtingERM.nl zijn de kwaliteitsrichtlijnen voor allerlei onderwerpen te downloaden.

Voor het ondersteunen van het toezicht door gemeentelijke toezichhouders is de website www.monumenttoezicht.nl opgezet.



The screenshot shows the homepage of the website www.monumentenregie.nl. The header features the logo and navigation links. A main navigation bar highlights four stages: 1. INITIATIEF & DEFINITIE, 2. ONTWERP & VOORBEREIDING, 3. REALISATIE, and 4. AFSLUITING. Below this, there are three featured articles with images: 'Blog Mildred Pijnenborg', 'Landgoed Middachten', and 'Robert Timmer over Voorbereiding en Realisatie'. The main content area is divided into three columns: 'Welkom!' with introductory text and a list of news items, 'tien gouden regels voor de opdrachtgever', 'geld besparen met duurzaamheid', 'opdrachtgever en overheid', 'opdrachtgever en kwaliteit', and 'opdrachtgever en herbestemming'.